

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на улица Сытникова

Республика Крым, Евпатория, улица Сытникова

9 500 000 Р

118 750Р за м²

80.00 м²

Общая



Вы можете купить 2к. Квартиру на эти деньги. А можете купить небольшое домовладение в центре города. Перед домом парковка, что немаловажно в этом районе. Состоит из трёх небольших квартир. 1 (кухня, с/у, комната) 22 кв. 2(миникухня, с/у, комната) 20 кв. 3(миникухня, с/у, комната) 21 кв. И кабинет косметологии. 20 кв. Есть действующий камин очень вкусно выходит. Имеется терраса очень уютная. Летом это три номера в центре города, и медицинский кабинет, что приносит доход в летний период. Зимой можно сдавать до летнего периода по 15.000 за номер. Отопление газовое все коммуникации центральные, коммунальные услуги минималистические. Возможно, использовать как под коммерцию, а можно под большую семью с тёщей зятем все, как полагается))) Но каждый со своей территорией. За общим столом. Есть варианты постройки второго этажа. Шаговая доступность до ж/д вокзала, напротив детский сад и школа. Школа 13 и гимназия 8 в шаговой доступности. Садик напротив. Земля в собственности, выделена. По сертификатам и ипотеки цена обсуждается. Очень выгодное вложение для вашего сбережения. По ипотеке или херсонским сертификатам цена обсуждается.

👁 3 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184516686](tel:+79184516686)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	1.0 сот		

