

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на ул Штормовая, 5а

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, ул Штормовая, 5а

10 000 000 Р

81 301Р за м²



123.00 м²

Общая

Продам новый двухэтажный дом без внутренней отделки в ПГТ. Заозерное, 10 км от г. Евпатория (СПК Приморье , Уютненский с/с). Дом без внутренней отделки (по документам жилой дом, возможна прописка, адрес присвоен), 900м от моря. Дом построен из камня -ракушечника, железобетонные колонны, ригели и сейсмопояс, утеплен минватой. Кухня- гостиная 37.6кв.м., 3 комнаты на втором этаже. В доме 2 санузла. Лестница на второй этаж бетонная. Свет, вода заведены в дом, газ по улице, септик. Дом построен по сейсмическим нормативам и архитектурным требованиям (брали разрешение на строительство в архитектуре). Хорошее расположение дома на участке, что позволяет построить еще и гостевой дом с отдельным входом. Магазины, школа, детский сад, амбулатория, аптеки 5 минуты на авто. Дом строился профессионально для себя!

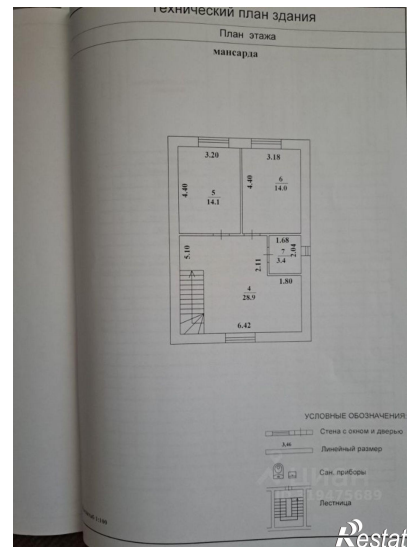
👁 8 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184826852](tel:+79184826852)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.3 сот		



Технический план здания			
План этажа			
мансарда			
Условные обозначения: Стена с окном и дверью Линейный размер Сам. прибор Лестница			

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости			
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости			
Единый государственный реестр недвижимости выдает следующие сведения:			
Объект недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1 - 1	Всего разделов - 3	Всего листов выписки - 3
44.01.00000	1	3	3
Кадастровый номер:	96/11-270401/1321		
Номер кадастрового квартала:	96/11-270401		
Дата утверждения кадастрового номера:	14.03.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	отсутствует		
Адрес:	Республика Крым, Симферопольский район, Успенский с/п.с. Промышлен, д. 571		
Площадь, кв.м:	133,4		
Назначение:	Жилое		
Виды помещений, в том числе подземных помещений:	отсутствует		
Для жилья в многоквартирном доме:	отсутствует		
Цель использования:	для проживания		
Кадастровая стоимость, руб.:	2022		
Кадастровый номер иного объекта недвижимости, в пределах которого расположен объект недвижимости:	96/11-270401/143		
Кадастровый номер иного объекта недвижимости, на котором расположен объект недвижимости:	отсутствует		
Вид разрешенного использования:	отсутствует		
Сведения об объекте недвижимости:	Жилое здание, жилой дом		
Сведения, необходимые для назначения раздела 2 - План размещения объектов недвижимости:	Сведения, необходимые для назначения раздела 2 - План размещения объектов недвижимости		
Объект недвижимости:	отсутствует		

