

Купить дачу, дом, коттедж за 6 400 000 рублей на 1-я аллея

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, 1-я аллея

6 400 000 Р

26 667Р за м²



240.00 м²

Общая

Продаётся дом площадью 240 м² с видом на озеро в СНТ Буревестник, г. Евпатория Участок 6,15 сотки (кадастровый номер 90:18:010168:3539), первая линия от озера. Дом трёхэтажный, построен в 1995 году, материал стен — ракушечник В доме 5 комнат, 2 кухни, 2 санузла, балкон, терраса/веранда. На территории имеется подгреб, котельная, гараж с двумя входами: как с улицы, так и напрямую из дома На участке имеется небольшой бассейн, а также хозпостройка. Коммуникации: электричество заведено в дом, водоснабжение от скважины, отопление — отопительная система старого типа, газификация кооператива предусмотрена на декабрь 2027 года, канализация — выгребная яма. Есть возможность без проблем провести Wi-Fi. Инфраструктура: подъезд по грунтовой дороге, в шаговой доступности остановка общественного транспорта в сторону города (5 минут пешком). В шаговой доступности находятся магазин, современная автомойка, кафе и заправка. До центра Евпатории — 10-15 минут на автомобиле, до ближайшей школы - 7 минут на машине. Документы в полном порядке и на руках: дом и земля в собственности, дом оформлен как жилой, возможна регистрация Звоните - расскажу детали и организую просмотр!

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883862590](tel:+79883862590)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	1995
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.15 сот		



