

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на улица Кирова

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица Кирова

4 900 000 Р

40 833Р за м²

120.00 м²

Общая



Дом – продажа! Крым, Сакский район, Село Новофедоровка. Продаётся одно - этажный мини - отель, у моря! Площадью = 100 кв.м. Дом с четырьмя входными группами. Первая входная группа: две спальни, кухня – гостиная. Данная группа – хозяйская. Остальные группы: номера. Два номера – четырёхместные. Четыре номера – двухместные. На участке два душа и два санузла с прачечной. Коммуникации: - Свет, счетчики, электричество - 2 фазы, с разрешением нагрузки до 5кв.т. Договор в наличии. - Вода, бойлер для горячей воды. Договор по воде в наличии. - Канализация - яма – септик – 8 куб. - Центральный газ в дом - заведен. Стены дома - ракушняк. Дом в жилом состоянии, требует небольшого ремонта. 2004 года постройки. Документы - Российские. Дом в собственности – жилое помещений. Земельный участок = 5,21 соток – ИЖС – аренде на 49 лет. Участок ухоженный, ровный, с насаждениями. Третья улица от моря. В селе: школа, дет.сад, в/ч, магазины, два рынка, сельсовет, почта, дом культуры, общественный транспорт. Курортный поселок примыкает к песчано-галечным пляжам. Эти места очень любят отдыхающие с детьми и люди в солидном возрасте. Морская вода здесь очень чистая, спуск пологий, дно песчаное и без резких перепадов глубин, а бирюзовое море вдоль береговой линии отлично прогревается. В 400 метрах ...

👁 201 с 26.08.2019, обновлен 27.01.2020

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



