Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Южная улица

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, Южная улица

7 400 000 Р

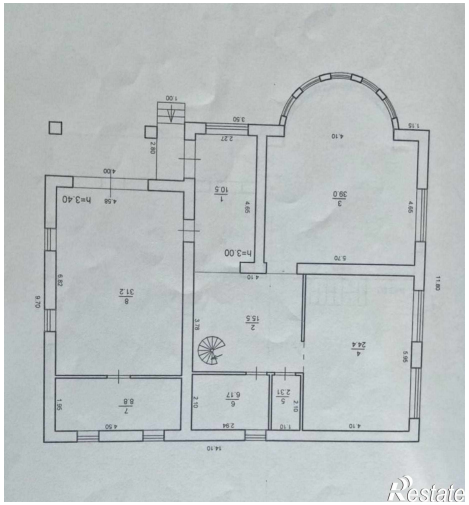
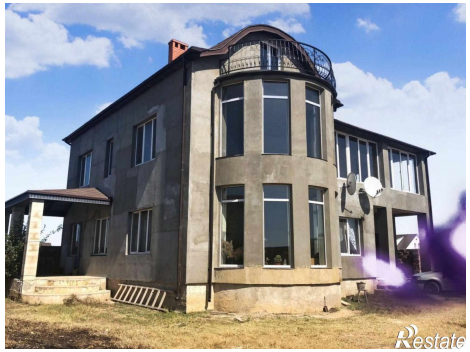
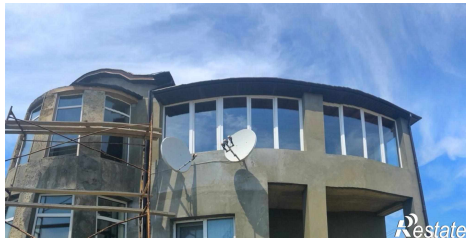
26 812Р за м^2

276.00 м^2

Общая

Продается шикарный дом у самого моря в с.Молочное (10 км от г. Евпатория). Общая площадь жилого дома 276 м2 на участке 9,3 сот. ИЖС. Дом построен из экологического материала - цельной ракушки. Год постройки дома – 2016. Толщина стен 45 см и утеплены пеноплексом. Высокий цоколь - 70 см. Крыша покрыта битумной черепицей (не подвергается коррозии) и утеплена негорючими плитами теплоизоляции Технониколь «Роклайт» толщиной 200 мм. В дом заведены коммуникации: - Трехфазное электроснабжение дома, двухтарифный электросчетчик, 14кВт. - Центральное водоснабжение + водонасосная станция. - Яма септик 10 кубов. В доме гараж на 2 машины и мастерской, высота потолка в гараже 3,5 м, автоматические секционные ворота. Высота потолков в доме 3 м, металлопластиковые окна панорамные от 1.70 до 2х метров высотой. На первом этаже: гостиная 39 м2 и есть дымоход для камина. Кухня – столовая 24 м2. и выход с нее на открытую террасу 18 м2, холл, коридор и санузел раздельно (в кафеле с сантехникой). Входная двойная железная дверь в дом. Пред чистовая отделка: стяжка, штукатурка, электроразведка и сантех.разводка на первом этаже. Помещение под котельную: котел для твердого топлива и накопительный бак на 500 литров. Спутниковое ТВ, интернет. На втором этаже свободная планировка, что позволит вам сделать ...

226 с 26.08.2019, обновлен 27.01.2020

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9 сот