

Купить офис, помещение под офис за 10 000 100 рублей на улица 9-го Мая, 96

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица 9-го Мая, 96

10 000 100 Р

41 667Р за м²



240.00 м²

Общая

240.00 м²

Жилая

-1 из 9

Этаж

Продается нежилой фонд (коммерческое помещение) площадью 240м.кв. по ул. 9-го Мая, д.96. Помещение находится в цоколе высотного жилого дома. Во втором помещении в доме находится фитнес студия. Рядом расположены Универсам, ТЦ, Красная Горка, школы, детские сады. Строится активно 2 жилых микрорайона. Во дворе дома находится ТЦ Сатурн с множеством магазинов: Wildberries, отделения банков, магазины (продуктовый, мебельный, канцтоваров), салоны красоты, агентства недвижимости, школа танцев и ателье. Данный фонд может быть использован под все виды деятельности, в т.ч. под сдачу в аренду: офис (коммерческие и партийные организации, кадастровые службы, агентства), частные кабинеты: красоты, массажный, парикмахерская, спортивные, обучающие и развивающие группы. Офисное помещение в хорошем состоянии. В нескольких помещениях на стенах декоративные фактурные штукатурки, фрагменты рисунков, картины. Остальные помещения оклеены обоями под покраску. Желательно сделать косметический ремонт. Помещение просторное и светлое. Высота потолков 3м. Высота окон 1,8м, ширина 1,3-1,5м. В помещении есть 8 кабинетов, 2 санузла с комнатами-раздевалками, 3 больших подсобных помещения, электрощитовая, кладовая. Подведены все коммуникации. Возможно установить радиаторы отопления. До этого помещение отапливалось ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](#)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	9
Площадь жилая	240.00 кв. м		

