

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Матвеева, 13

Республика Крым, Евпатория, улица Матвеева, 13

4 500 000 Р

84 906Р за м²



53.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам трехкомнатную квартиру из старого фонда города Евпатории, возле набережной им. Терешковой, площадью 53 кв. м. Квартира под ремонт! Три комнаты 8.6кв. м./11.1 кв. м.(проходная)/23.5кв. м., совмещенный санузел 3.5 кв.м., кухня 4 кв. м. (в отдельном помещении).Коммуникации: электричество и вода заведены и стоят счетчики; газ нужно заводить, труба рядом. Дом построен из крымского ракушечника, толщина стен 70 см. , что позволяет не утеплять стены, а в помещениях поддерживается оптимальный микроклимат (зимой-тепло, летом-прохладно). Полы деревянные. Крышу недавно перекрыли.Требуется замена канализационных труб. Большим преимуществом квартиры является ее месторасположение! Она находится в исторической части города Евпатории и в 200 метрах от широкой и красивой набережной им. Терешковой. Рядом туристический маршрут Малый Иерусалим , поражающий своим величием Свято-николаевский собор, древняя мечеть Джума-Джами, несколько музеев. Вдоль набережной расположились дома и постройки, возведенные в дореволюционное время.В районе хорошо развитая современная инфраструктура: кофейни, рестораны, банки, аптеки, разнообразные магазины, отели и гостиницы, детские площадки и аттракционы. Звоните! С удовольствием отвечу на вопросы или проведу показ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ...

👁 2 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183723514](tel:+79183723514)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	4.00 кв. м



