

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул им.60-летия ВЛКСМ, 32

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, ул им.60-летия ВЛКСМ, 32

6 500 000 Р

147 727Р за м²



44.00 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся большая однокомнатная квартира 44,7 м2, с шикарным видом! Покупая квартиру Вы получаете бонус в виде ещё одной, дополнительной комнаты 9,3 м2. (всё законно). В квартире есть индивидуальное автономное отопление, стоит двухконтурный котёл. Собственник один. Дом кооперативный, построен с использованием природного альминского камня, имеет отличное расположение, в пешей доступности: рынок Универсам, супермаркеты, детская поликлиника, 16 и 17 школы, городская больница, замечательная кофейня, парки, озеро Мойнаки. Через дорогу новый прекрасный ЖК Евпатория со своей богатой инфраструктурой, детскими площадками, магазинами, кофейнями и т.п. В квартире установлен водяной насос. В квартире остаётся все для комфортного проживания либо для сдачи в аренду. Отличная транспортная развязка, до автобусных и трамвайных остановок в любую часть города и самых лучших пляжей не более 2-х минут. Из комнаты выход на балкон с видом на ЖК Евпатория и башню с часами. Из кухни вид во двор. Подъезд чистый, тёплый, установлены пластиковые стеклопакеты. Документы в порядке, российские. Никто не прописан. Без обременений. ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЙ! ЗВОНИТЕ! Номер объекта: #1/541876/23464

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь комнат	28.90 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

