

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Караимская улица, 36

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, Караимская улица, 36

4 800 000 Р

252 632Р за м²



19.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 19,1 кв.м в историческом центре Евпатории, на популярном туристическом маршруте «Малый Иерусалим». Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций в арендный бизнес благодаря выгодному расположению и транспортной доступности. В квартире проведен косметический ремонт, установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения, отопление центральное. Санузел совмещенный, кухня компактная 3,5 кв.м, но функциональная. Главное преимущество квартиры — близость к ключевым достопримечательностям и инфраструктуре. В 300 метрах находится новая набережная им. Терешковой, открытая в 2024 году, с прогулочными зонами и видами на море. В пешей доступности — Свято-Никольский собор, мечеть Хан-Джами, комплекс караимских Кенас, а также кафе, рестораны и столовые с разнообразной кухней. Район пользуется спросом у туристов, что обеспечивает высокий потенциал для сдачи жилья в сезон. Дом расположен в старой части города с развитой транспортной инфраструктурой: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до других районов Евпатории, включая центральный рынок, автовокзал и пляжные зоны. Квартира подойдет для тех, кто ценит атмосферу исторического центра, но хочет иметь под рукой все необходимое для жизни. Не ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Кравцов Алексей Алексеевич](#)

Телефон: [+79654608211](tel:+79654608211)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	4.00 кв. м

