

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Демышева, 123

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, ул Демышева, 123

12 500 000 Р

176 056Р за м²



71.00 м²

Общая

55.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается Шикарная Двухуровневая квартира. Объединена с большим нижним полуподвальным помещением с окном. Все оформлено официально, имеются документы. Площадь нижнего этажа: 11.9 кв.м Нижний этаж в данный момент оформлен как нежилое помещение, что позволяет сделать отдельный вход с фасада здания, например для торговли. Так же подготовлены все документы для перевода помещения в статус жилого. Большая светлая квартира, с окнами на 2 стороны. Окно в одну сторону имеется только у этой квартиры, из всего дома. Не стандартная планировка. Высокие потолки. В квартире прохладно летом и тепло зимой. Большая ванная комната. Престижные соседи. Толстые стены, в квартире тихо. Развитая инфраструктура вокруг жк. Облагороженная зеленая территория. До моря 1 км по зеленым аллеям. Документы РФ , Готовы к Продаже

👁 1 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](tel:+79180816799)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	55.40 кв. м	Площадь комнат	59.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

