

Купить квартиру за 9 785 000 рублей на улица 60-летия Октября, 22

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица 60-летия Октября, 22

9 785 000 Р

217 444Р за м²



45.00 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уникальная квартира в стиле модерн сделает вашу жизнь ярче и уютнее! Прекрасный вариант для тех, кто ценит качество и комфорт. После капитального ремонта в 2025 году, данная квартира стала идеальным местом для проживания. Весь интерьер был заменен на новый - от пола до потолка. Потолок в коридоре парит, свет карнизов придает уют, а индивидуальный дизайн кухни покоряет с первого взгляда. Современная техника с гарантией, подсветка по всей квартире, стеклянные двери - все это создает особую атмосферу роскоши и стиля. Ванная комната облицована керамогранитом, столешница из натурального дерева, роскошная раковина из хрустального стекла. Квартира полностью готова к заселению - никаких долгов или проблем с документами. Рядом с домом расположены детские сады, школа, поликлиники, театры и магазины. Этот вариант идеально подойдет для студентов, а также семей с детьми. Возможна покупка в кредит или использование материнского капитала. Не упустите возможность стать обладателем этого шикарного жилья! Звоните прямо сейчас и организуем просмотр квартиры. Вы заслуживаете только лучшее! Квартира после капитального ремонта, который был выполнен в 2025 году, делали все от пола до крыши включительно-новая электроника, канализация радиатора отопления, окна, полы и потолок ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](tel:+79180816799)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

Экспликация помещений квартиры после перепланировки

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	5,3
2	Санузел	3,5
3	Кухня	5,9
4	Жилая комната	12,9
4а	Балкон (к-0,3)	1,0
5	Шкаф	1,5
6	Жилая комната	16,3
Всего:		46,4

Подсчет площади балкона выполнен с понижающим коэффициентом $k=0,3$
Окончательные площади по результатам обмеров БТИ.

Технико-экономические показатели квартиры после перепланировки:

Квартира двухкомнатная.

Общая площадь - 46,4 м²;
Общая площадь без учета балкона - 45,4 м²;
Жилая площадь - 29,2 м².

