

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Приморская, 4

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, ул Приморская, 4

10 800 000 Р

270 000Р за м²



40.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

В самом сердце старой Евпатории, где улицы хранят дыхание веков, а утро начинается с криков чаек и аромата кофе у набережной — продаются две уютные квартиры. Улица Приморская, район набережной Терешковой — один из самых востребованных туристических районов Евпатории с круглогодичным туристическим трафиком. До пляжа — 5 минут пешком. Прекрасное место для жизни, отдыха и сдачи в аренду. Место, где город встречается с морем. Здесь не нужно спешить — всё нужное рядом: гимназия, музеи, магазины, уютные кафе, местные достопримечательности, церковь, мечеть, и конечно городская набережная. Квартиры расположены в одном дворе, на одной территории — идеальное решение для аренды или личного отдыха с доходом. Объект инвестиционной привлекательности: 1 2-комнатная квартира — 40 м² — Высокие потолки (3.5 м), толстые стены (60 см) — Смежно-изолированная планировка — Двухконтурный котёл, кондиционер, счётчики 2 1-комнатная квартира — 25 м² — отдельная, светлая, компактная, со всеми удобствами (кухня, санузел) — Также оборудована котлом, кондиционером. Двор всего на двух хозяев — тихий, зелёный, с навесом для отдыха в тени, местом для разговоров под шум листвы. Есть подсобка — для хранения. Потенциал дохода: • Сезонная аренда в этом районе — от 3 000 Р в сутки ...

0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Домхит

Телефон: +79892703025

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	8.00 кв. м

