

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на проспект Ленина, 17А

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, проспект Ленина, 17А

14 500 000 Р

201 389Р за м²



72.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается элитная двухкомнатная квартира повышенной комфортности (улучшенной планировки с высокими потолками) в жилом комплексе Мойнаки (огороженная и охраняемая территория). Дом комфорт класса, автономное отопление - двухконтурный котёл, шумоизоляция в квартире. Закрытая территория, много бесплатных парковочных мест. Квартира расположена на 5 этаже, 5-ти этажного дома(БЕЗ ЛИФТА). Квартира без мебели. Комнаты раздельные. Из каждой комнаты есть выход на лоджию, кухня, также с выходом на лоджию. Лоджии закрытые (каждая 5м кв), ванная 6м кв, кухня 15кв.м, комнаты по 22 и 19кв.м. Две большие остекленные лоджии, в каждой комнате кондиционер, индивидуальное газовое отопление, вода постоянно. Современный ремонт. На этаже 2 квартиры, в подъезде 8 квартир. В доме постоянно проживает мало людей, поэтому тихо и уютно. 15мин пешком до моря. Комнаты и кухня НЕ ВЫХОДЯТ НА СОЛНЕЧНЫЕ СТОРОНЫ, это очень важно. В 3х минутах ходьбы: 1) продуктовый магазин Пуд; 2) теннисный корт (400р в час, тренер 1т.р в час) и бассейн (100р 30мин) санаторий Планета; 3) новый дворец спорта им.Гагарина. На территории бесплатная стоянка для машин, продуктовый магазин, 3 дет. площадки, футбольное-баскетбольное поле. При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V931

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181411006](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



