

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на проспект Ленина, 56

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, проспект Ленина, 56

8 900 000 Р

181 633Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 49,7 м² расположена в центре Евпатории, в девятиэтажном доме на пятом этаже. Удобная планировка включает две отдельные комнаты, каждая с выходом на балкон и лоджию, что обеспечивает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Окна выходят на запад, наполняя помещения мягким естественным светом. Кухня площадью 7,2 м² и санузел полностью отремонтированы, заменены радиаторы отопления, трубы и установлены новые пластиковые окна. Балкон и лоджия застеклены энергосберегающими стеклопакетами в 2022 году, что повышает комфорт в любое время года. Квартира оснащена кондиционером и бойлером, мебель остается — это позволяет заселиться сразу после покупки. Расположение объекта — ключевое преимущество. В пешей доступности находятся магазины, школа, детский сад, кафе, рестораны и развлекательные заведения. До моря можно пройти за десять минут, что делает квартиру особенно привлекательной для тех, кто ценит близость к курортной зоне. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, связывающие центр города с другими районами и пригородом. Дом поддерживается в хорошем состоянии, территория благоустроена. Документы готовы к сделке, процесс оформления пройдет быстро и без осложнений. Квартира подойдет как для постоянного ...

👁 2 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885592831](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		

