

Купить квартиру за 10 390 000 рублей на улица 60 лет ВЛКСМ, 32

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 32

10 390 000 Р

162 344Р за м²



64.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Ваш идеальный вариант у моря — квартира, которая делает комфорт доступным уже сегодня! Предлагаю к покупке просторную 3-комнатную квартиру в лучшем районе Евпатории. Расположение — ул. 60 лет ВЛКСМ, дом 32. Под окнами школа номер 16 и детский сад (безопасно для ваших детей), рядом два рынка, магазины, кафе, остановки транспорта, а до моря — всего 15 минут пешком! Квартира расположена на 3 этаже из 5, окна выходят на юг и север, поэтому летом квартира не жаркая, а зимой тепло. Общая площадь — 64,7 м², внутри уютно и светло: • 2 изолированные комнаты — 18,5 м² и 16,1 м², • третья — 8,8 м², отлично для отдыха или рабочего уголка, • кухня 9 м² — с видом, чтобы наслаждаться завтраками и уютными вечерами. • Совмещённый санузел — удобно и быстро. Индивидуальное газовое отопление позволяет экономить и чувствовать тепло в любой сезон. Кондиционер, металлопластиковые окна, все счётчики — ваш комфорт и контроль расхода. Состояние — заезжай и начинай жить, ремонт сделан аккуратно, всё готово к вашему заселению! На выходе из подъезда — большая парковка и детская. Вся документация в порядке, готова к сделке — цена по рыночной стоимости, чистая и прозрачная. Чистая история: с момента постройки дома единственный собственник! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре ...

👁 2 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891991464](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



