

Купить квартиру за 24 600 000 рублей на пр-кт им.В.И.Ленина, 47

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, пр-кт им.В.И.Ленина, 47

24 600 000 Р

174 468Р за м²



141.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в элитном районе города. Общая площадь квартиры составляет 141 кв.м. Площадь жилая состоит из трёх отдельных комнат: 29 кв.м, 20,8 кв.м. и 20,6 кв.м с выходом на просторную лоджию. Большая кухня-гостиная: 35 кв.м. Два санузла: в одном из них душевая кабинка, в другом ванна. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов. Квартира оборудована итальянской мебелью и всей необходимой техникой (входит в стоимость квартиры). Отопление и горячее водоснабжение в квартире автономное: установлен двухконтурный котёл. Система тёплого пола создаёт дополнительный комфорт. Двухкамерные стеклопакеты на окнах значительно снижают уровень уличного шума по сравнению с обычным стеклопакетом. Дом находится на закрытой охраняемой территории. Въезд во двор через автоматические ворота, от которых есть пульта только у жителей территории. Во дворе достаточно парковочных мест, детская площадка. Комфортный инфраструктурный район для проживания: рядом, в 15-ти минутах ходьбы, расположен центральная курортная зона имени Фрунзе, в 25-ти минутах ходьбы одноимённый городской пляж; также в данном районе множество супермаркетов и магазинов, банк, нотариус, рестораны и кафе, общеобразовательная и спортивная школы, и т.д.

👁 1 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184133914](tel:+79184133914)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь комнат	29.00 кв. м
Площадь кухни	35.00 кв. м		



