

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на пр-кт им.В.И.Ленина, 68а

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, пр-кт им.В.И.Ленина, 68а

13 500 000 Р

187 500Р за м²



72.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки в жилом комплексе Мойнаки на 5 этаже пятиэтажного дома. Объект отличается рациональной планировкой с отдельными комнатами и выходами на лоджии из каждой комнаты и кухни. Площади помещений практичны: кухня - 15 м², комнаты - 22 м² и 19 м², две лоджии по 5 м² каждая и просторная ванная комната - 6 м². Квартира выполнена с современным ремонтом, оснащена кондиционерами в комнатах и системой автономного газового отопления, что обеспечивает независимость в отопительном сезоне и контроль расходов. Важное преимущество — ориентация окон: помещения не выходят на солнечную сторону, что создает комфортный микроклимат даже в теплое время года. Дом характеризуется высокой шумоизоляцией и малым количеством жителей на этаже (всего две квартиры) и в подъезде, гарантируя тишину и уединенность. Территория комплекса охраняемая и огороженная, предусмотрена бесплатная парковка. Предоставляется уникальная возможность оборудовать индивидуальный выход на крышу для создания зоны отдыха. Инфраструктура развита: в шаговой доступности продуктовый магазин Пуд, дворец спорта им. Гагарина, теннисный корт и бассейн. Пешее расстояние до моря составляет 15 минут. Для владельцев автомобилей доступна бесплатная парковка на территории. Документы ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885592831](tel:+79885592831)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	15.00 кв. м		

