

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Гоголя, 37А

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица Гоголя, 37А

11 000 000 Р

120 879Р за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер 546423. Возле парка продается большая 5-ти комнатная квартира. Расположена на втором этаже. Собственники за свой счет сделали капитальный ремонт крыши, уютный тихий двор, зеленая территория. Большой просторный и очень светлый коридор-прихожая, изолированная кухня удобной планировки с окном, газовой колонкой, автономное отопление, обеденный стол. В помещении расположены два санузла, как в современных планировках. При входе есть санузел и умывальник, большая ванная комната находится рядом с кухней. Квартира настолько большая, что новый хозяин сможет реализовать все свои задумки: прачечная, гардеробная, библиотека, кабинет, спальни и гостиные комнаты. По сути, приобретая эту квартиру, вы покупаете мини-дом в самом сердце Евпатории. Из плюсов: 1) центр города; 2) есть парковка (тихая улица Гоголя); 3) до поликлиники 4 мин на машине, 10 минут пешком; 4) рядом горсовет, театральная площадь, гортеатр, кинотеатр, трамвайная и автобусная остановка; 5) школы в шаговой доступности; 6) до моря 10 минут по Дувановской, пляж на Терешковой тоже 10 мин (т.е. есть и песочный и галечный пляж); 7) есть возможность разместить все ваши пожелания в этом помещении; 8) документы готовы к сделке. Из минусов: 1) квартира требует ремонта, хотя состояние ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891215016](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 5           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

