Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Советская улица, 4

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, Советская улица, 4

6 500 000 Р

147 727Р за м^2

44.00 м^2	27.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру общей S=44кв.м. Комнаты изолированные, 14.2+12.9, кухня 6.1, с/у совмещенный, балкон расширенный, утеплен, окна металлопластковые, двери деревянные, стояки и трубы менялись, автономное отопление. Квартира в развитом районе, есть все для комфортного проживания: школы, детсады, 2 школы искусств, магазины, аптеки, парковая зона отдыха, санатории с медцентром и бассейном, лечебное грязевое озеро Мойнаки, все в шаговой доступности. Во дворе провели капитальное благоустройство, новые детская и спортивная площадки, парковка. В доме свое ТСЖ, коммуникации, подъезд и фасад в хорошем состоянии. Главные преимущества: -свое автономное отопление -близость к морю и пляжам-2км -развитая инфраструктура -тихий и уютный район с чистой экологией. Документы РФ, один собственник, полная сумма в ДКП, любой вид сделки: МФЦ, Сбербанк, можно в ипотеку. Подробнее в лс.

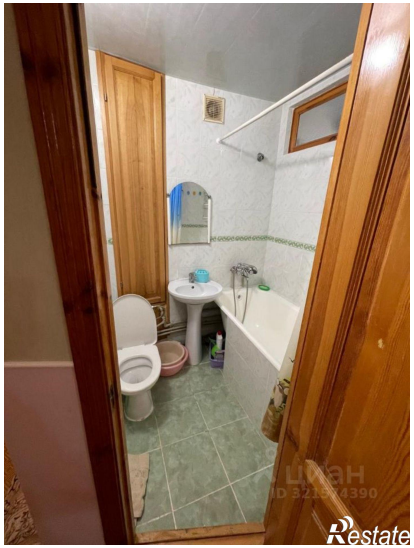
0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

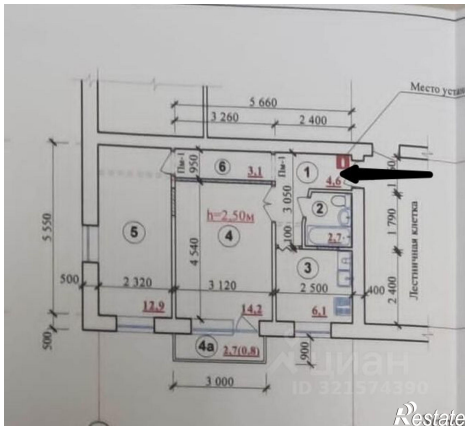
Продавец: Собственник

Телефон: +79189510498

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		


Restate


5 660
3 260
2 400
Место устан
Пм-1
950
6
3,1
Пм-1
1
4,6
3 050
2
h=2,50м
5
4
4 540
100
2,7
1 790
5 550
500
2 320
3 120
3
2 500
400
2 400
Лестничная клетка
12,9
14,2
6,1
500
4а
2,7(0,8)
900
3 000
Restate