

Купить квартиру за 4 754 160 рублей на ул Аллея Дружбы, 63

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, ул Аллея Дружбы, 63

4 754 160 Р

128 491Р за м²



37.00 м²

Общая

19.90 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается компактная евро-двушка с отделкой Вайт Бокс! Локация: Всего 5 минут до моря с чистейшим морем и песочным пляжем! Идеальное место для жизни и отдыха. О квартире: • Площадь: 37,2 м² • Отдельная спальня • Гардеробная • Лоджия Уникальное преимущество: собственная придомовая территория — возможность оборудовать зону отдыха на собственной территории, где можно наслаждаться свежим воздухом и проводить время с семьей и друзьями. Преимущества: 1. Инвестиционно выгодная площадь: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и поликлиники. 2. Сдаётся как 2-комнатная: отдельная спальня и кухня-гостиная делают квартиру привлекательной для любых арендаторов. 3. Высокий спрос и быстрая окупаемость: новый формат курортного отдыха, увеличивающийся поток туристов в этой локации, качественное строительство от надежного застройщика. 4. Ликвидность: доходность евродвушки выше, чем у классических однушек, что обеспечивает возможность перепродажи с прибылью. Специальное предложение: Доступна льготная ипотека (2%) для всех категорий граждан, а не только для семей с детьми! Не упустите возможность стать владельцем этого уникального предложения! Звоните за всеми подробностями!

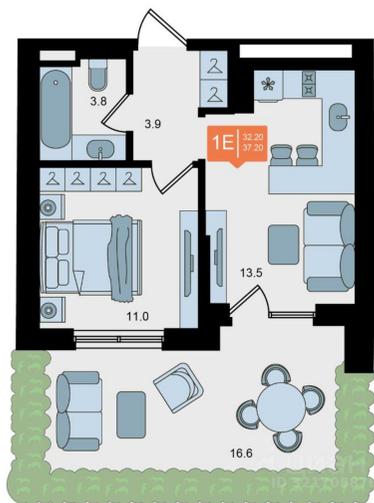
👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883604587](tel:+79883604587)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпично-монолитный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 19.90 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate