

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на пр-кт им.В.И.Ленина, 49

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, пр-кт им.В.И.Ленина, 49

12 300 000 Р

192 188Р за м²



64.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Продаётся уютная квартира в элитном доме в курортной зоне города Евпатории. Располагается на четвертом этаже семиэтажного дома современной постройки. Есть лифт. Общая площадь 64,3 кв. м, жилая площадь 40 кв.м. Квартира с качественным ремонтом. Состоит из просторного, совмещенного санузла, большой застекленной лоджии с отоплением, кухни и гостиной с круговым проходом. Все окна выходят во двор и на море. Высота потолков 2,8 м. Дом с закрытой территорией, с видеонаблюдением, на первом этаже есть салон красоты, продуктовый магазин, ресторан, кафе и др. Район с очень развитой инфраструктурой. До центральной набережной и парка Фрунзе (курортная зона) 500 метров (10 мин. пешком). Недалеко находятся продуктовый супермаркет, дельфинарий, бювет с минеральной водой, санатории, открытый бассейн и др. При продаже остается мебель и техника. Рассматриваются все виды оплаты. Документы РФ. Собственник один. Посреднические услуги 3% оплачивает Покупатель. Арт. 117221424

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892315465](tel:+79892315465)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



