

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на пр-кт Победы, 89

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, пр-кт Победы, 89

7 200 000 Р

189 474Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира 38.2 м<sup>2</sup> без учета площади балкона , в новом доме 2024 года постройки на улице Чапаева, 99 в восьмом микрорайоне в г. Евпатории. Объект расположен на комфортном пятом этаже, девятиэтажного дома и отличается рациональной планировкой: изолированная кухня площадью 10 м<sup>2</sup> с выходом на балкон, который можно застеклить для увеличения полезного пространства. Квартира находится в черновой отделке. Окна выходят во двор с фонтаном, (таких планировок уже нет ). ФОТО ПРИМЕР РЕМОНТА В ЭТОМ ЖЕ ДОМЕ с ТАКОЙ ЖЕ ПЛАНИРОВКОЙ. Коммуникации центральные, включая отопление и газоснабжение для плиты. Санузел совмещенный. Микрорайон характеризуется развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад, школа, супермаркеты, рынок, фитнес-центр и кафе. Рядом находится остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что позволяет добраться до морского побережья в среднем за 1015 минут. Во дворе оборудована просторная парковочная зона. Данный район пользуется стабильным спросом, как для постоянного проживания, так и для коммерческой аренды в курортный сезон. Любая форма оплаты, в том числе и ипотека (поможем одобрить). Один собственник. Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Проведу ...

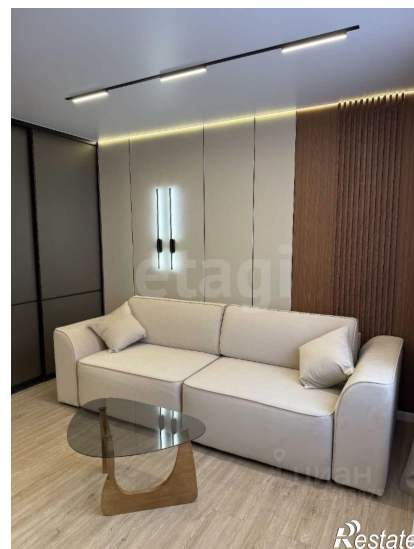
👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

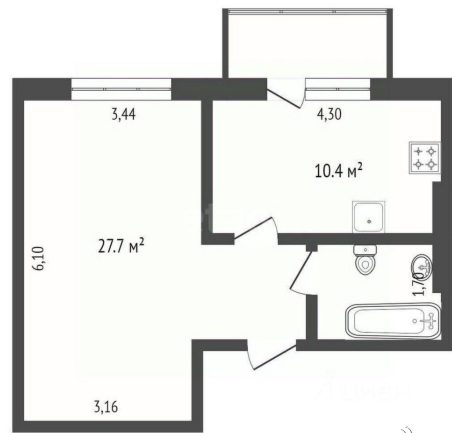
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898515942](tel:+79898515942)

## Характеристики

|                   |             |              |         |
|-------------------|-------------|--------------|---------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | блочный |
| Этаж              | 5           | Этажей всего | 9       |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |              |         |





Restate