

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на ул Некрасова, 85

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, ул Некрасова, 85

8 490 000 Р

143 898Р за м²



59.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

???? Просторная 3-комнатная квартира в курортной части Евпатории, микрорайон Мойнаки Продаётся светлая и тёплая квартира площадью 59 м², расположенная на 2-м этаже 5-этажного дома. Дом находится в одном из самых востребованных районов города — Мойнаки, рядом с одноимённым озером и будущим федеральным реабилитационным центром. Это место, где комфорт городской жизни сочетается с пользой морского воздуха и спокойной атмосферой курорта. ???? Инфраструктура и локация: — В шаговой доступности школа, детский сад, МФЦ, магазины и аптеки. — Рядом остановка трамвая и удобная транспортная развязка. — До пляжа и Лазурной набережной — всего 1,5 км. — На первом этаже дома — детская поликлиника. — Во дворе — новая детская площадка и парковка. ???? О квартире: — Три отдельные комнаты, кухня, балкон и кладовка. — Установлено автономное отопление и горячее водоснабжение, всё оформлено по проекту. — Проведён интернет от двух провайдеров (Евпанет и Оптика Волна), кабельное ТВ, домофон. — Вода подаётся без перебоев. ???? Техническое состояние: Квартира приведена к состоянию «white box» — идеально готова для чистовой отделки под ваш вкус. — Установлена новая входная дверь. — Заменены стеклопакеты и подоконники. — Полностью новая электропроводка, интернет и ТВ-проводка. — Сделаны закладки под кондиционеры ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [ИП Попова Евгения Александровна](#)

Телефон: [+79182711355](tel:+79182711355)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

