

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на ул Демышева, 154

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, ул Демышева, 154

20 000 000 Р

152 672Р за м<sup>2</sup>



131.00 м<sup>2</sup>

Общая

80.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ! 6-к квартира у Моря, с отдельным входом, на первом этаже. Общая площадь — 131 кв. м. Кухня-гостиная — 30 кв. м. Высота потолков — 3,5 м. Вся мебель и техника остаются новому владельцу. А ремонт можно сделать в соответствии с собственными вкусами и предпочтениями. В квартире: • 5 спален • 2 совмещённых санузла • Подсобное помещение • Сауна (просто заменить тен, все остальные коммуникации — в рабочем состоянии) Водоснабжение и канализация центральные. Собственное отопление — 2-х контурный газовый котёл. Квартира отлично подойдёт для собственного проживания или, как гостиничный бизнес, под сдачу в аренду отдыхающим.

Прекрасная локация: В пешей доступности — море, пляж, магазины, школа, детские сады, банки, кафе, санаторий Планета и живописное озеро Мойнаки. Перепланировка узаконена. Один собственник. Все документы в порядке. Звоните или пишите для записи на просмотр!

Номер объекта: #1/549515/23345

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183818987](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 6           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 80.00 кв. м | Площадь кухни | 30.00 кв. м |



