

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Некрасова, 92

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица Некрасова, 92

6 500 000 Р

151 163Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в Евпатории общей площадью 43,5 м² расположена на четвертом этаже пятиэтажного блочного дома. Объект отличается рациональной планировкой с двумя изолированными комнатами площадью 14,2 и 12,9 м², что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможности для сдачи в аренду. Практичные преимущества включают расширенный и утепленный балкон, повсеместно установленные металлопластиковые окна, а также полностью замененные инженерные коммуникации. Ключевой особенностью является автономное газовое отопление, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и независимость от сезонных отключений. Жилой комплекс содержится в образцовом состоянии благодаря деятельности ТСЖ. Проведено капитальное благоустройство придомовой территории: организована новая парковка, установлены современные детская и спортивная площадки. Подъезд и фасад здания также поддерживаются в отличном состоянии. Район обладает развитой социальной и рекреационной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, две школы искусств, супермаркеты, аптеки, отделение банка и МФЦ. Для отдыха и оздоровления в непосредственной близости находятся парковая зона, санатории с медицинскими центрами и бассейнами, а также знаменитое грязелечебное озеро Мойнаки. Песчаный ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885592831](tel:+79885592831)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь комнат	14.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



