

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на проспект Победы, 38

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, проспект Победы, 38

8 300 000 Р

153 704Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в г.Евпатория по адресу пр.Победы. Дом сдан в 2017 году. Квартира на девятом этаже из девяти жилых, общая площадь 54.8м2 без учёта балкона. Высота потолка в самой высокой точке 4,45м2, есть возможность надстроить второй этаж. Отделка чистовая кроме кухни и ванной. Полы залиты в уровень под плитку либо ламинат. Тёплый водяной пол в ванной, кухне, коридоре и на лоджии. Отопление - индивидуальный двухконтурный котёл. Электрика раскинута, включая второй этаж. Санузел совмещённый (был отдельный). Лоджия с двумя выходами - на кухню и в зал. Входная дверь заменена на новую и прочную, в квартире не жили. Подъезд просторный и светлый, большой лифт. В подъезде и во дворе видеонаблюдение. Территория вокруг дома благоустроена, на въезде шлагбаум. Стоянка на 80 парковочных мест. При желании продаётся гараж на цокольном этаже рядом с подъездом. Рядом трамвайная остановка, рынок вещевой и продуктовый, много различных магазинов, супермаркет Яблоко , кафе, школа, детский сад. Один собственник. Возможен ТОРГ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172459 Номер в базе: 1578259

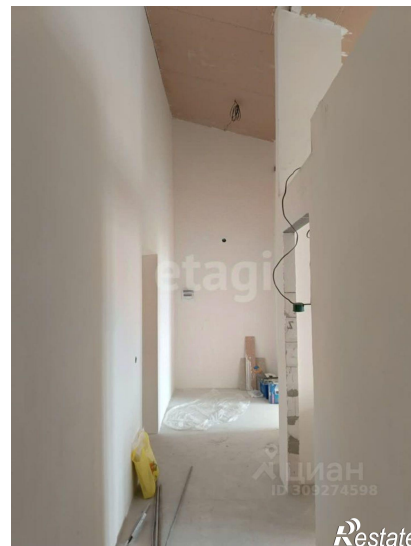
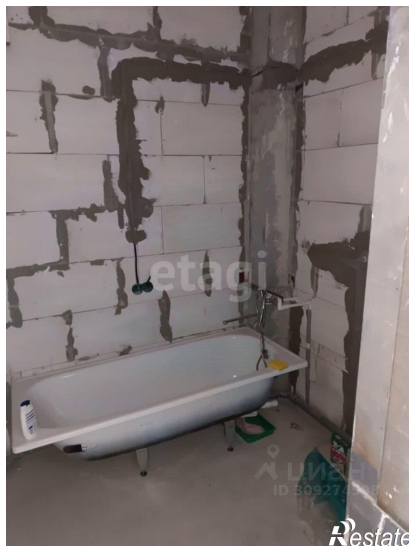
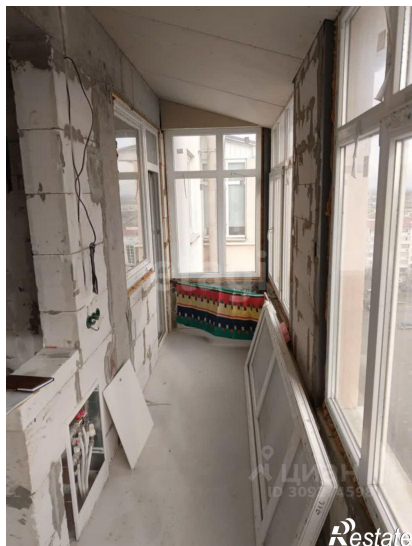
👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

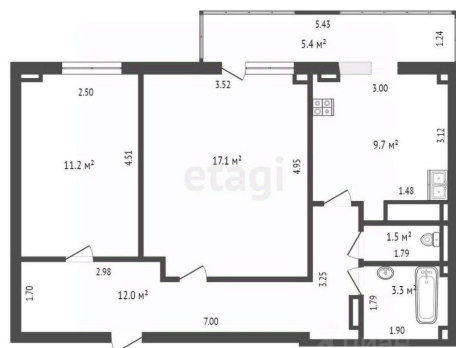
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884712783](tel:+79884712783)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		





Restate