

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на улица 60 лет ВЛКСМ, 26

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица 60 лет ВЛКСМ, 26

10 400 000 ₽

165 079 ₽ за м²



63.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в г. Евпатория. Дом находится рядом с Университетом и озером Мойнаки . Один из лучших районов города. Возле озера Мойнаки, скоро откроется Федеральный детский реабилитационный Центр. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного дома. Подъезд с пандусом. В 2024 году сделан ремонт квартиры. В квартире автономное отопление (установлен новый двухконтурный котел и заменены батареи отопления) , что немаловажно при оплате коммунальных услуг. . Комнаты (17,6 кв м, 11,6 кв м и 9,4 кв м) - раздельные : две комнаты выходят на юг- в тихий двор, одна - на противоположную сторону дома с высаженными деревьями. Балкон и лоджия застеклены, на просторную лоджию два выхода : со стороны кухни и со стороны комнаты. Санузел раздельный. Уютный тихий двор, удобная транспортная развязка : остановки трамвая, маршрутки в любой конец города. В пешей доступности от дома находятся детские сады, школы, спортивный комплекс Арена Крым , медицинские центры, несколько сетевых супермаркетов, рынки, кофейни, магазины. До лучших песчаных пляжей можно добраться как пешком, так и на общественном транспорте. Документы в порядке и готовы к сделке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 142149 Номер в базе: 8550119

🕒 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885592831](tel:+79885592831)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь комнат	17.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м





Restate