

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Некрасова, 70

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица Некрасова, 70

8 700 000 ₽

152 632 ₽ за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в г. Евпатории по улице Некрасова, 45. , расположена на первом этаже пятиэтажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 1977 году. Дом находится в хорошем состоянии. Общая площадь квартиры - 57,8 м<sup>2</sup>, кухня - 6,8 м<sup>2</sup>. Квартира без ремонта. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире раздельный санузел. Большая лоджия Г-образной формы позволяет обустроить зону отдыха. В кухне установлена газовая колонка. В квартире все оригинальное, советское: входные и межкомнатные двери, оконные рамы, потолки и деревянные полы. Развитая инфраструктура района включает - школы, детские сады, клиники, кафе, рестораны, парк развлечений и магазины в шаговой доступности, что делает его идеальным для семьи с детьми. До пляжа спокойным шагом 15-20 минут. Все документы готовы к сделке, юридически чистые. Возможна покупка в ипотеку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 142149 Номер в базе: 9204461

 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885592831](tel:+79885592831)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

