

Купить квартиру за 9 600 000 рублей на проспект Победы, 38

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, проспект Победы, 38

9 600 000 Р

223 256Р за м²



43.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже просторная однокомнатная квартира на последнем, седьмом этаже современного жилого комплекса. Ключевым преимуществом объекта является автономная система отопления и горячего водоснабжения, реализованная на базе двухконтурного газового котла, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах и независимость от сезонных отключений. В квартире полностью заменены окна на современные трехкамерные стеклопакеты с двумя воздушными камерами, гарантирующие высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Планировочное решение выгодно отличает изолированность комнаты: смежные стены с соседями отсутствуют, граница проходит только по полу и потолку, что минимизирует слышимость. Жилой комплекс оснащен надежным грузовым лифтом и двумя пассажирскими, обслуживающими первый и седьмой этажи. Широкие лестничные марши и светлые коридоры создают комфортное пространство. Придомовая территория благоустроена, организована расширенная парковочная зона с удобным выездом в основные направления, включая быстрое попадание на западное побережье. Развитая инфраструктура района включает остановку общественного транспорта в 250 метрах от дома, откуда на трамвае можно напрямую добраться до центральных и пригородных пляжей. Объект идеально подойдет для покупателей, ценящих тишину, приватность, энергоэффективность ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898589102](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



