

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Тимирязева, 4

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица Тимирязева, 4

4 700 000 Р

117 500Р за м²



40.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная 1-комнатная квартира в жилом состоянии — отличный вариант для жизни или сдачи в аренду Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую однокомнатную квартиру в хорошем жилом состоянии. Отлично подойдёт для тех, кто ищет просторное жильё с потенциалом — как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Планировка и характеристики: •Просторная кухня — 11 м² •Комната почти 20 м² — легко зонировается на спальную и гостевую зоны •Большой балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранение
Преимущества квартиры: •Северо-восточная сторона — квартира светлая, но не перегревается летом •Тёплая, с адекватными коммунальными платежами •Раздельный санузел •Установлен электрический бойлер на 80 литров •Заменены трубы водоснабжения — надёжный пластиковый контур вместо старого чугуна •Вся мебель и техника остаются новым владельцам — можно заехать и жить без лишних вложений •Спокойные, доброжелательные соседи Инфраструктура: •Удобная транспортная развязка •Во дворе — парковочные места, детская и спортивная площадки •Тихий зелёный район Юридическая чистота: •Квартира прошла полную юридическую проверку •В договоре купли-продажи будет указана полная стоимость •3 взрослых собственника, все готовы к сделке •Снятие с регистрационного ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816799](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



