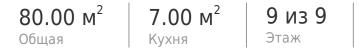


Купить квартиру за 12 490 000 рублей на проспект Ленина, 49

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, проспект Ленина, 49

12 490 000 P

156 125Р за м²



Продается четырехкомнатная квартира в шикарном районе города на девятом этаже девятиэтажного дома по проспекту Ленина, с прекрасным видом на море и город. Крыша сделана и никогда не текла. Дом блочный, построен в 1985 году. Все комнаты раздельные. Общая площадь квартиры 80,3 м2, кухня - 7,9 м2 . Застекленные две большие лоджии (восток и север) и балкон с видом на внутренний дворик (южная сторона). Комнаты все раздельные, санузел - раздельный, окна - стеклопакеты. Автономное газовое отопление, что немаловажно при оплате коммунальных услуг. Водонакопительные баки на техническом этаже. В пользовании два межэтажных технических помещения. Установлен новый лифт. Кодовый замок и камера наблюдения в подъезде. Хорошие, дружелюбные соседи. Во внутреннем дворе имеются : открытая парковка , детская площадка, спортивная площадка. В шаговой доступности парк развлечений, море, магазины, супермаркеты, автобусные остановки (на разные направления города), трамвайные остановки, аптека - в этом доме. Документы в порядке и готовы к сделке. Код пользователя: 142149 Номер в базе: 3452218

● 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885592831



Характеристики

Количество комнат 4 Тип дома блочный

 Этаж
 9
 Этажей всего
 9

Площадь кухни 7.00 кв. м





















