

Купить торговое помещение за 40 500 000 рублей на улица Маяковского

Республика Крым, Евпатория, улица Маяковского

40 500 000 Р

154 994Р за м²



261.30 м²

Общая

261.30 м²

Жилая

1

Этаж

Продается уникальный объект коммерческой недвижимости в живописном курортном городе Евпатория, Республика Крым, по адресу: ул. Маяковского, 13. Это отдельно стоящее здание с общей площадью 261.3 м² станет отличным вложением для тех, кто ищет стабильный доход и отличные перспективы для бизнеса. Помещение расположено в проходимом месте, что особенно актуально в курортное время. В непосредственной близости находятся санатории и продуктовый магазин, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Наличие двух входов добавляет удобства как для арендатора, так и для будущих пользователей, что открывает возможности для организации разнообразных видов деятельности. На данный момент значительная часть площади, а именно 70 м², находится в хорошем состоянии и уже с ремонтом. Долгосрочная аренда с аптекой гарантирует стабильный доход и минимальные риски для инвестора сразу же после покупки. Также имеется возможность продажи вместе с арендатором, что позволит вам максимально эффективно начать использовать объект. Здание располагается на территории площадью 4 сотки, земля в аренде на 45 лет с назначением предпринимательство. Это открывает возможности для расширения бизнеса или перепрофилирования помещения под ваши нужды. Не упустите возможность стать владельцем этого выгодного объекта! Пишите и ...

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Домхит](#)

Телефон: [+79885943129](tel:+79885943129)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	261.30 кв. м
------	---	---------------	--------------

