

Купить торговое помещение за 779 691 000 рублей на улица Павлика Морозова

Республика Крым, Городской округ Евпатория, Евпатория, улица Павлика Морозова

779 691 000 Р

343 779Р за м²



2268.00 м²

Общая

2268.00 м²

Жилая

3 из 3

Этаж

Арт. 114330760 Продается действующий пансионат в Евпатории, 150 м от моря. Расположен на участке 1,62 га. Категория: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: отдых (рекреация). На территории строения 2007 - 2008 годов постройки, общая площадь 2268,9 м². Состоит из 15 отдельно стоящих коттеджей общей площадью от 196,7м² до 524,62м². Отдельно стоящего здания на 16 номеров площадью от 38,4м² до 101,6м², номера различной степени комфортности с отдельными санузлами одно и двух комнатные. Здания кафе 479м² с открытыми террасами и двумя бассейнами. Здания спа комплекса 703 м². Укомплектованы мебелью, бытовой техникой, текстильными принадлежностями необходимыми для ведения бизнеса. Коммуникации - электричество, водопровод, канализация, своя центральная котельная для обеспечения ГВС и отопления на газу. Все строения из красного керамического кирпича. Территория благоустроена, озеленена декоративными растениями. Зоны барбекю крытые беседки для отдыха имеется детская площадка и крытая парковка. Есть собственный благоустроенный пляж в шаговой доступности. Евпатория славится широким чистым пляжем, благоустроенной набережной, развитой курортной инфраструктурой, кафе магазины рестораны на любой вкус и достаток. Документы РФ, на землю и строение.

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892601689](tel:+79892601689)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	2268.00 кв. м		



